



pietro figura

architetto

COMUNE di ROSOLINI

Provincia di Siracusa

Oggetto

PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA, CONTABILITA', LIQUIDAZIONE E CERTIFICAZIONE
REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMPIANTO
SPORTIVO TENSOSTATICO DI VIA CAVALIERE MARINA IN ROSOLINI (SR)"
CUP: J22H23002550002 - CIG: B4B776B4FD.

Ubicazione dell'opera

Via Cavaliere Domenico Marina - 96019 Rosolini (SR).

Oggetto della tavola

ANALISI PREZZI

Nome file

TAV. 01 (INQUADRAMENTO - STATO DI FATTO).dwg

Scala

Luogo e data

Rosolini, Dicembre 2024

Ditta committente

COMUNE DI ROSOLINI - 8° Settore Servizio LL.PP.

via Sipione n° 79 - 96019 Rosolini (SR)

Partita Iva: 00056590896 - Codice NUTS: ITG19

Responsabile Unico del Procedimento:

Geom. Salvatore Speranza

pec: ing.capo@pec.comune.rosolini.sr.it

N° allegato

C



Architetto Pietro Figura

via Cancelliere n° 9 - 96019 Rosolini (SR)



iscritto all'Ordine professionale degli Architetti, P. P. e C. della prov. di Siracusa al n° 889 dal 2010

mobile: 333 30 35 266 - e-mail: pietrofigura@virgilio.it - pec: pietro.figura@archiworldpec.it

p.iva: 01743080895



Visti d'approvazione

Firmato digitalmente da: Salvatore Speranza
Organizzazione: COMUNE DI ROSOLINI/00056590896
Unità organizzativa: RESPONSABILE DI SERVIZIO
Luogo: Rosolini
Data: 18/12/2024 13:51:35

Timbro e firma

Il progettista e D.L.
arch. Pietro Figura

Pietro
Figura
16.12.2024
14:23:49
GMT+02:00



Comune di Rosolini

Provincia

Siracusa

ANALISI PREZZI

OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA
DELL'IMPIANTO SPORTIVO TENSOSTATICO DI VIA CAVALIERE
MARINA

COMMITTENTE

Comune di Rosolini VIII Settore - LL.PP.



Pietro
Figura
16.12.2024
14:23:49
GMT+02:00

Arch. Pietro Figura

STS					Pag. 1
1) AN03 Fornitura e posa di pavimento sportivo indoor in PVC di mm7, previa rasatura in una mano del sottofondo. Il pavimento è composto da uno strato di usura pressocalandrato goffrato in tinta unita trattamento protettivo, uno strato ad alta densità rinforzato da fibra di vetro ed uno strato in schiuma vinilica espansa a densità differenziata. Il prodotto è ideale per una palestra indoor multisport in cui si svolgono diverse competizioni sportive al coperto, come pallacanestro, pallamano, pallavolo, badminton, calcetto. Il prodotto deve essere certificato in conformità alle norme europee EN 14904 ("Superfici per aree sportive - Sistemi di pavimentazione multi-sport per uso interno", Assorbimento degli urti $\geq 25\%$, Classe P1) inclusa la Declaration Of Performance (DoP, marcatura CE) è classificato Euroclasse Cfl-s1 secondo la norma EN 13501. Il prodotto deve essere certificato in conformità con i seguenti schemi e standard per i programmi di Qualità dell'Aria Interna (emissioni di COV, Composti Organici Volatili): Classificazione francese (2011-321): Classe A+. Normativa italiana CAM (Criteri Ambientali Minimi) secondo D.M. 2017/11/01. Dichiarazione ambientale di prodotto (EPD). Il prodotto deve essere catalogato come "NON PERICOLOSO" da laboratorio esterno in base alle direttive del Catalogo Europeo dei Rifiuti. Ciò significa che non presenta alcun rischio per la salute pubblica nè può avere effetti negativi sull'ambiente. Questo articolo deve essere prodotto in conformità con il Regolamento Europeo REACH (Registration, Evaluation, Authorization and Restriction of Chemicals). Il prodotto deve essere progettato e realizzato in conformità con la certificazione UNI EN ISO 9001. Il prodotto deve avere le seguenti certificazioni della Federazione Sportiva Internazionale: FIBA Certificate of Approval for Synthetic Flooring Category, Competition Level 2 BWF Synthetic Flooring Certificate IHF Certificate of Approval for Synthetic Floorings FIFA QUALITY PROGRAMME FOR FUTSAL SURFACES					
RU24_M2	Operaio Specializzato (1) 0,25	h	29,94	(1) 0,25	7,485
RU24_M4	Operaio Comune (1) 0,25	h	24,91	(1) 0,25	6,2275
RASAMASSETT	Rasante per massetto (1) 1	m ²	2,90	(1) 1	2,9
AT24_N7	AUTOCARRO 3 ASSI 6x4 - Kw 353 - Cv 480	h	104,50	0,01	1,045
PAVSPORTIVO	Fornitura e posa di pavimento sportivo (1) 1	m ²	36,00	(1) 1	36
TOTALE Incidenza Oneri Sicurezza € 1,07 (2 % su € 53,6575) 13% Spese Generali su € 53,66 10% Utile Impresa su € 60,633 PREZZO Costo manodopera € 13,7125 incidenza 20,56% PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					53,6575 6,9755 6,0633 66,6963 66,70

STS					Pag. 2
2)	AN01	Fornitura e posa in opera di manto di copertura appeso alla struttura previa rimozione del manto esistente in modo da avvolgere completamente la struttura geodetica internamente, completa di un tamponamento di tipo apribile. Il tessuto impiegato per la copertura è in poliestere ad alta tenacità e una spalmatura di PVC, eseguita su entrambe le facce ed un particolare trattamento rendono questo tessuto impermeabile e resistente agli agenti atmosferici e ai vapori di cloro. Nella fase di spalmatura il PVC viene additivato con particolari prodotti che lo rendono autoestinguente ed omologato secondo la normativa vigente. L'ancoraggio del manto di copertura viene eseguito mediante l'impiego di appositi elementi di trazione che vengono fissati direttamente alla struttura con appositi agganci. Le caratteristiche indicative del tessuto spalmato sono generalmente le seguenti: Supporto PES Spalmatura, laccatura PVC acrilica Titolo del filo 1100 Dtex Peso totale 900 gr/m² Resistenza alla trazione 4000 N/5cm Resistenza alla lacerazione 400 N Resistenza alla temperatura -30 +70 Reazione al fuoco B s2 d0			
RU24_M2	Operaio Specializzato (1) 32	h	29,94	(1) 32	958,08
RU24_M3	Operaio Qualificato (1) 32	h	27,78	(1) 32	888,96
RU24_M4	Operaio Comune (1) 32	h	24,91	(1) 32	797,12
AT24_N7	AUTOCARRO 3 ASSI 6x4 - Kw 353 - Cv 480 (1) 25	h	104,50	(1) 25	2612,5
AT24_N38	AUTOGRU' TELESCOPICA - Kw 129 - Cv 175 (1) 14	h	109,60	(1) 14	1534,4
MAT 100	MATERIALI VARI, VITI, RACCORDERIE (1) 0.7	cad	4.000,00	(1) 0,7	2800
TELOCOPERTU	Fornitura e posa in opera di manto di (1) 1	acorpo	57.000,00	(1) 1	57000
TOTALE Incidenza Oneri Sicurezza € 1.331,82 (2 % su € 66.591,06) 13% Spese Generali su € 66.591,06 10% Utile Impresa su € 75.247,8978 PREZZO Costo manodopera € 2.644,16 incidenza 3,19% PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					66.591,06 8.656,8378 7.524,7898 82.772,6876 82.772,00

STS					Pag. 4
4)	AN04	Fornitura e posa in opera di tribuna prefabbricata classe G2M3/0 per 72 posti considerando un ingombro per ogni spettatore di 45 cm, disposti in due file della lunghezza di mt. 18 e n. 2 scale della larghezza di mt. 1.80. La struttura sara con sponde di protezione laterali e parapetti zincati a caldo. Accesso alla tribuna solo dal basso. Basette di regolazione da 10 cm al piede. Tamponatura completa delle alzate dei gradoni. La struttura e costruita secondo moduli di lunghezza di 1.80m, struttura portante in acciaio zincato. I sedili saranno in polipropilene copolimero stampato ed ignifugo in classe 1. I colori saranno a discrezione della D.L. La tribuna dovrà essere realizzata in conformità al D.M. 17/01/2018 NTC2018 e al D.M. 18/03/1996 decreto impianti sportivi.			
RU24_M3	Operaio Qualificato (1) 32	h	27,78	(1) 32	888,96
RU24_M4	Operaio Comune (1) 32	h	24,91	(1) 32	797,12
RU24_M2	Operaio Specializzato (1) 32	h	29,94	(1) 32	958,08
MAT 100	MATERIALI VARI, VITI, RACCORDERIE (1) 0.50	cad	4.000,00	(1) 0,5	2000
AT24_N7	AUTOCARRO 3 ASSI 6x4 - Kw 353 - Cv 480 (1) 31	h	104,50	(1) 31	3239,5
TRIBUNA	Fornitura e posa in opera di tribuna (1) 1	acorporo	15.000,00	(1) 1	15000
TOTALE Incidenza Oneri Sicurezza € 457,67 (2 % su € 22.883,66) 13% Spese Generali su € 22.883,66 10% Utile Impresa su € 25.858,5358 PREZZO ARROTONDAMENTO PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					22.883,66 2.974,8758 2.585,8536 28.444,3894 0,61 28.445,00

STS					Pag. 5
5) AN05 Smontaggio della membrana esistente dalla struttura geodetica appesa e riduzione della stessa in pezzi facilmente caricabili per il successivo smaltimento.					
RU24_M3	Operaio Qualificato (1) 12	h	27,78	(1) 12	333,36
RU24_M4	Operaio Comune (1) 12	h	24,91	(1) 12	298,92
RU24_M2	Operaio Specializzato (1) 12	h	29,94	(1) 12	359,28
AT24_N7	AUTOCARRO 3 ASSI 6x4 - Kw 353 - Cv 480 (1) 9	h	104,50	(1) 9	940,5
AT24_N38	AUTOGRU' TELESCOPICA - Kw 129 - Cv 175 (1) 9	h	109,60	(1) 9	986,4
TOTALE					2.918,46
Incidenza Oneri Sicurezza € 58,37 (2 % su € 2.918,46)					379,3998
13% Spese Generali su € 2.918,46					329,786
10% Utile Impresa su € 3.297,8598					3.627,6458
PREZZO					
Costo manodopera € 991,56 incidenza 27,34%					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					3.627,00

STS					Pag. 6
6) AN06 Fornitura e posa di tinteggiatura per la tracciatura di pavimenti in Gomma, legno e Pvc. Ridisegnatura campi di basket a normativa FIBA, Volley, Pallacanestro, Calcio a 5 e Calcio a 8, indelebile per pavimentazioni in gomma, pvc rigido, pvc Rubber, trova impiego su pavimentazioni sportive Pvc. Prodotto bicomponente con catalizzatore da miscelare componente A 100 + Catalizzatore al 25% + diluizione con acqua potabile al 10%, (Kg. 1 di resina colorata + 0,250 gr di catalizzatore + 100 gr di acqua potabile) Applicazione a rullo a pelo corto tipo mohar, o pennello, airless Essiccazione prodotto al tatto 45 minuti, in profondita' 24 ore, 4, 5 giorni di essiccazione totale Il prodotto deve essere passato in due mani.					
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	0,05	1,389
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	(1) 0,05	1,2455
	(1) 0.05				
TRACCIATURA	Tinteggiatura per la tracciatura di	m	2,00	(1) 1	2
	(1) 1				
AT24_N72	SPRUZZATRICE AIRLESS	h	39,80	(1) 0,025	0,995
	(1) 0.025				
TOTALE Incidenza Oneri Sicurezza € 0,113 (2 % su € 5,6295) 13% Spese Generali su € 5,63 10% Utile Impresa su € 6,3613 PREZZO Costo manodopera € 2,6345 incidenza 37,64% PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					5,6295 0,7318 0,6361 6,9974 7,00

Rosolini li 16/12/2024

IL PROGETTISTA

Pietro
Figura
16.12.2024
14:23:49
GMT+02:00

